

Купить квартиру за 10 596 000 рублей на Тула, Пряничная улица, 7

Тульская область, Тула, Пряничная улица, 7

10 596 000 P

90 564P за м<sup>2</sup>

117.00 м<sup>2</sup> 1 из 10 Этаж

Общая

Квартира в «Пряниках» — тишина, кирпич и воздух Заречья Планировка СМАРТ 2.0: просторная кухня-гостиная, отдельная спальня, гардероб. Высокие потолки и окна от пола до потолка наполняют квартиру светом и воздухом. Есть индивидуальное отопление — тепло по вашему графику, без зависимостей. И до 30% экономии на коммуналке — приятно и ощутимо. Фасады облицованы керамическим кирпичом - дом и выглядит красиво, и стоит надёжно. «Пряники» - это зелёный район Заречье, вдали от промзон и магистралей. До центра - 10 минут, а на территории уже есть всё нужное: магазины, аптеки, парковка и остановка, уличные пространства: от спортивных площадок до стены для граффити. Планируется школа и два детских сада. Подходит под ипотеку 6%! Легкие платежи и минимальная переплата. Звоните — всё расскажем и покажем варианты. П Добавьте в избранное — чтобы не потерять квартиру, в которую сразу захотелось заехать.

● 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: КАПИТАЛ-СТРОИТЕЛЬ ЖИЛЬЯ

Телефон: +79606174809



## Характеристики

Количество комнат 3 Этаж 1

Этажей всего 10