

Купить дачу, дом, коттедж за 4 080 000 рублей на Ямны д

Тульская область, Городской округ Тула, Ямны д

4 080 000 Р

48 000Р за м²

85.00 м²

Общая



Продается 2-этажный коттедж со всеми коммуникациями и благоустройством. Находится в Ямнах- одним из самых быстрорастущих коттеджных поселков в 20 мин от центра города. Индивидуальный вход, шумоизоляция и полная независимость от соседей, регистрируется как ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ. Свободная планировка. Газ, электричество (3 фазы 15 кВт), центральное водоснабжение, канализация (биологическая станция по переработке продуктов жизнедеятельности) входят в стоимость дома. Двухконтурный газовый котел на кухне. Усадок земли около дома обеспечен личной парковкой на 2 автомобиля и пространством для отдыха. По периметру забор с откатными воротами и калиткой (входят в стоимость дома). На территории можно разместить хозблок, баню, бассейн, беседку. Подходит под льготную ипотеку! Помощь в оформлении ипотеки. Гарантия юридической чистоты сделки!

👁 2 с 04.06.2023, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Спасская Жанна Владимировна](#)

Телефон: [+79107000700](tel:+79107000700)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3.00 сот		

