

Купить дачу, дом, коттедж за 7 600 000 рублей на Нижняя Китаевка , 51

Тульская область, Городской округ Тула, Нижняя Китаевка , 51

7 600 000 Р

40 000Р за м²



190.00 м²

Общая

120.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Продается дом новой постройки, 2 этажа , общей площадью 190 кв.м. НАПРЯМУЮ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА!!! БЕЗ КОМИССИЙ И ПЕРЕПЛАТ!!! сейчас в доме идут отделочные работы! Дом построен из газосиликатных блоков, , фундамент ленточный на сваях, крыша металлочерепица. Перекрытия железобетонные. На первом этаже просторная кухня-гостиная, спальня, холл, совместный санузел, котельная. На втором этаже 4 большие спальни, совсещенный санузел Теплый пол на первом и втором этаже. Двухконтурный котел. Пластиковые окна , ламинированные, тройной стеклопакет. стены оштукатурена, полы выровнены, стяжка. Коммуникации: газ, электричество, центральное водоснабжение, канализация: септик. Земельный участок 8 соток. Отмежеван. Отличная инфраструктура: остановка общественного транспорта, гипермаркет Метро в 2 мин, отличный подъезд. До проспекта Ленина 3 минуты на автомобиле. Один собственник. Возможна ИПОТЕКА ПОД ГОСПОДДЕРЖКУ. Помощь в оформлении ипотеки. Гарантия юридической чистоты на всех этапах сделки.

👁 7 с 17.09.2023, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Спасская Жанна Владимировна](#)

Телефон: [+79107000700](tel:+79107000700)

Характеристики

Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.00 сот

