

Купить дачу, дом, коттедж за 8 300 000 рублей на 6 проезд, 11

Тульская область, Городской округ Тула, 6 проезд, 11

8 300 000 Р

44 865Р за м²

185.00 м²

Общая



Предлагается к продаже 2-х этажный современный коттедж новой постройки в микрорайоне Ново - Торхово. Общая площадь - 185 кв.м. Дом построен из пеноблоков, оштукатурен, фундамент ленточный, железобетонные перекрытия, крыша перекрыта металлопрофилем. Первый этаж полностью отремонтирован и готов к проживанию. Обустроенная просторная кухня-гостиная, спальня, гардеробная, холл, совмещенный санузел. На втором этаже две комнаты, одна из них с чистовой отделкой. Также под домом имеется отличный полноценный цокольный этаж. Вся мебель остается новым владельцам в подарок!!! Есть навес под автомобиль. Вокруг живописнейшая природа, недалеко Бушовский пруд, частный пруд для рыбалки!!! Круглогодичный подъезд. Идет активная застройка поселка. Коммуникации: газ, центральное водоснабжение, электричество, канализация (выгребная яма). Земельный участок 12 соток, отмежеван, огорожен забором, благоустроен. На территории имеются зеленые насаждения, плодовые деревья. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для эксплуатации индивидуального жилого дома. В поселке Торхово находятся магазины, школа, детский сад, фельдшерско-акушерский пункт. Один собственник. Помощь в оформлении ипотеки. Гарантия юридической чистоты на всех этапах сделки. ...

👁 0 с 09.06.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Маркина Наталья Сергеевна](#)

Телефон: [+79300736090](tel:+79300736090)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	12.00 сот		

