

Купить дачу, дом, коттедж за 5 950 000 рублей на Дементеево д.

Тульская область, поселок Ленинский, Дементеево д.

5 950 000 Р

62 632Р за м²



95.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Арт. 80794608 РЕАЛЬНЫЙ ДОМ! ПОДХОДИТ под СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ!! Продаётся жилой дом, построенный по СНиП в д. Дементеево S=95кв.м. на участке S=10 соток (ИЖС). Дом построен из газосиликатного кирпича, снаружи структурная штукатурка «короед» (можно красить в любой цвет). Коммуникации: заведено и подключено электричество 380В (15 кВт), вода (свой колодец на участке), канализация - выгребная яма (2 колодца), отопление дома от электрического котла (тёплый водяной пол), газ по догазификации в 2025г. В стоимость входит предчистовая отделка: штукатурка стен под покраску или оклейку обоев, разводка электричества по всему дому. Ограждение: забор из профлиста, с фасадной части дома откатные ворота для а/м и калитка. ГОТОВНОСТЬ: декабрь 2025 г. СТОИМОСТЬ указана ПРИ ПОКУПКЕ ЗА НАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ!! - До остановки общественного транспорта (122-й и 158-й маршрут) ~1 км. Дом полностью готов для круглогодичного проживания. Звоните, отвечу на все вопросы. Юрий

👁 2 с 12.11.2024, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Кутасин Юрий](#)

Телефон: [+79606018864](tel:+79606018864)

Характеристики

Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	30.00 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	10 сот		

