

Купить дачу, дом, коттедж за 7 200 000 рублей на Новотихвинская ул.

Тульская область, поселок Ленинский, Новотихвинская ул.

7 200 000 Р

63 158Р за м²



114.00 м²

Общая

Предлагается к продаже одноэтажный кирпичный дом от собственника в новом коттеджном поселке, расположенном в 10 минутах езды от проспекта Ленина. Площадь дома 114 кв.м. Дом расположен на участке 9 соток (ИЖС) КН 71:14:030601:3364. Планировка дома: прихожая, три спальни, санузел, большая кухня-гостиная (44,5 м2) с панорамными окнами. Планировка дома идеальная! Свайно-ростверковый фундамент с шагом свай 1,5 метра. По всему дому выполнена разводка теплого пола (8 контуров теплого пола). Свет 15 кВт, Газ - по границе участка (бесплатное подключение в рамках догазификации - до 100 дней), вода-скважина, септик. Дом выполнен из качественных материалов: облицовочный кирпич «Braer» (кора дуба), Белорусский газоблок, двухкамерные стеклопакеты, утеплитель крыши 200 мм, металлочерепица Grand Line. Удобное расположение (магазины, школы, детские сады), автобусы 27 и 27а. ЗВОНИТЕ И ПРИЕЗЖАЙТЕ СМОТРЕТЬ. Арт. 84263009

👁 0 с 28.11.2024, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Чевереv Кирилл](#)

Телефон: [+79105852161](tel:+79105852161)



