

Купить дачу, дом, коттедж за 3 468 960 рублей на Ивановка д.

Тульская область, поселок Ленинский, Ивановка д.

3 468 960 Р

45 940Р за м²



75.51 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

Продается ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО, КАРКАСНЫЙ 1 эт. ДОМ ИЗ БРУСА 75 кв м. НА участке 15 сот в Ивановке. ЦЕНА УКАЗАНА ЗА ДОМ С МАНСАНДРОЙ. БЕЗ УЧАСТКА, КОММУНИКАЦИЙ и ОТДЕЛКИ. СРОКИ СТРОИТЕЛЬСТВА от 25 рабочих дней. !!! Свайный фундамент. Стены первого этажа из клеёного бруса 140 мм и второго этажа из каркаса. Утепление пола и потолка под кровлей 200 мм + энергофлекс, а также окна с двойным стеклопакетом (3 стекла) позволяют создать комфортную температуру в любое время года. Отделка стен второго этажа снаружи и внутри вагонкой 12,5 мм. Кровля - оцинкованный профнастил. В доме есть всё необходимое для круглогодичного проживания. Подробное описание Фундамент:свайный 2,5 м с ростверком из профилированной трубы 80х80 мм (ниже глубины промерзания) Стены:из клеёного бруса 100х140 мм Кровля:оцинкованный профнастил Первый этаж: Полы:утепление — 200 мм по энергофлексу, доска пола — 35 мм; обработка огнебиозащитой нижнего конструктива Перегородки:из клееного бруса 100х140 и 100х80 мм Потолок:утепление 200 мм, отделка вагонкой 12,5 мм Высота потолков:2,5 м Окна:пластиковые, с двойным стеклопакетом (3 стекла) Двери:деревянные филенчатые Вентиляция:проветривание Гидроизоляция:гидроизоляция санузла есть. ПОДРОБНОСТИ ПО ...

👁 0 с 06.03.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Чевереv Кирилл](#)

Телефон: [+79105852161](tel:+79105852161)

Характеристики

Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	нет
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	10 сот		

