

Купить дачу, дом, коттедж за 3 400 000 рублей на Кирова, 23

Тульская область, Заокский район, Ненашево, Кирова, 23

3 400 000 Р

33 333Р за м²



102.00 м²

Общая

Продаётся Дом в экологически чистом районе Тульской области (на границе с Московской областью). Недалеко от р. Оки. Материал стен - деревянный сруб. К дому пристроена терраса, сделана жилая надстройка над первым этажом. Всё обшито сайдингом. На первом этаже: прихожая, кухня, санузел (совместный), зал, две небольшие спальни. На втором этаже комната и зона отдыха. Отопление - индивидуальное, одноконтурный газовый котёл+печь, закольцованная в общий отопительный контур (на случай отключения газоснабжения) Водопровод - центральный+колодец с насосом и накопительная ёмкость на чердаке- все закольцовано в единую систему (на случай отключения водоснабжения) Канализация - самодельный септик. Газоснабжение - центральное. На участке имеются строения: гараж, летняя дачка и сарай (для хранения сена и инвентаря). Участок 25 соток в собственности, отмежеван, огорожен сеткой-рабицей. На участке есть плодоносящие деревья и кустарники. К дому имеется хороший подъезд (асфальт). 3 собственника, среди собственников несовершеннолетних детей нет. Никто не прописан. Прямая продажа. Полная стоимость в договоре. Торг предусмотрен!

👁 0 с 07.03.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Петрова Елена Викторовна](#)

Телефон: [+79051162999](tel:+79051162999)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	25.00 сот		



