

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на д.64

Тульская область, Заокский район, д.64

12 000 000 Р

47 544Р за м²

252.40 м²

Общая



Продается кирпичный теплый дом 2 этажа площадью 252, 4 кв. м. 2021 года постройки. Дом выполнен по индивидуальному проекту, в архитектуре и в материалах прослеживается английский стиль. Участок ровный, сухой, с планировкой, освобожден от корней, без деревьев и кустарников. В дом введены коммуникации: электроснабжение 15 кВт, трехфазное, газ, вода, канализация станция высокой степени очистки сточных вод Евролос БИО. Газ введен в дом и оформлен, имеются договоры на техническое обслуживание и поставку газа, счетчик учета газа и электроэнергии, скважина глубиной 55 метров с диаметром обсадных труб 133 и 117 мм. оборудована насосом, имеется паспорт скважины, дебит скважины 3 куб. м., час. Фундамент свайный монолитный жб ростверк с обратной засыпкой, монолитная фундаментная плита, межэтажная лестница с разворотной площадкой жб монолит, мягкая кровля утепленная 200 мм базальтовой ватой с кровельным ковром, на участках примыкания кровли имеется дополнительно проложенная изоляция. оконный профиль Рехау 70 с немецкой фурнитурой двухцветная ламинация с оконной раскладкой. Входная дверь на веранду Veka, ламинирование двухцветное с раскладкой. Стены толщиной 48 см, выполненные из керамических блоков Браер, базальтовых плит Роквол, усиленных армированной сеткой и облицовочного кирпича Воротынский ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Тамара](#)

Телефон: [+79166535238](tel:+79166535238)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	15.9 сот



