

Купить дачу, дом, коттедж за 10 700 000 рублей на ул Большая Морская, 108

Тульская область, ул Большая Морская, 108

10 700 000 Р

64 072Р за м<sup>2</sup>



167.00 м<sup>2</sup>

Общая

Новый современный одноэтажный дом с отделкой готовый для комфортного круглогодичного проживания в коттеджном посёлке Капитан Лэнд. Поселок находится в экологической зоне Приокско-Террасного заповедника в Заокском районе Тульской области по Симферопольскому шоссе 98 км от МКАД. Дом построен в 2022 году из качественных материалов: фундамент 42 сваи + монолитный ростверк + монолитная армированная плита, стены газоблоки + утеплитель + штукатурка кароед и дерево, крыша металлочерепица, окна пластиковые, входная дверь металлическая. Коммуникации: Электричество 15 кВт, вода - центральный водопровод, канализация - септик, газ проходит по границе участка - мощность в процессе увеличения, подключение возможно через полгода. В доме большая просторная кухня - гостиная с выходом на террасу с встроенной кухней и техникой, 4 спальни, два санузла, прихожая, котельная. Большой красивый участок, ровный, правильной прямоугольной формы, огорожен забором. В посёлке круглогодичная охрана, ночное уличное освещение, въезд по пропускам, дороги чистят, траву косят, мусор вывозят. Есть магазин продовольственных товаров, спортивная и детские площадки, большое озеро с оборудованным пляжем, красивая оборудованная беседка со скамейками, зона отдыха с каскадными прудами. КП Капитан Лэнд это сочетание заповедной ...

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79854509192](#)

## Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	13.0 сот		



