

Купить дачу, дом, коттедж за 2 200 000 рублей на 1й мкр

Тульская область, Заокский район, 1й мкр

2 200 000 Р

23 913Р за м²

92.00 м²

Общая



Продается уютный дом из сруба зимнего леса на участке 14 соток, расположенном в коттеджном поселке Дубрава Удач . Дом имеет два этажа, размеры 8 х 8 метров, высота до конька - 7,4 метров. Общая площадь составляет 92 м2. Участок находится в глубине поселка, обеспечивая уединение и тишину, но при этом недалеко от всей необходимой инфраструктуры - магазинов, школ, детских садов. Электричество уже подключено (15 кВт), есть возможность увеличить мощность до 30 кВт. Водопровод - круглогодичный (скважина на участке). Газ ожидается в 2024 году. Дубрава Удач - небольшой, уютный поселок, подходящий для семейного проживания. Он окружен лесным массивом и находится на берегу реки Выпрейка, где есть пляж. Круглосуточная охрана, уборка территории, чистка снега, освещение улиц, вывоз мусора - все это делает проживание комфортным. В поселке есть детская и спортивная площадки, проводной интернет оптоволоконный, дорога в этом году была покрыта свежим щебнем для улучшения качества проезда. В километре от посёлка ж.д. станция Пахомово, где много строительных и продуктовых магазинов в т.ч. и супермаркеты Верный и Пятерочка. Есть школа, детский сад, аптека, парикмахерская. Пункты Wildberries и Ozon. Это идеальное место для тех, кто хочет жить в тихом уголке природы, наслаждаясь свежим воздухом ...

👁 1 с 04.06.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79100191144](tel:+79100191144)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	бревно-кирпич
Площадь участка	14 сот		

