

Купить дачу, дом, коттедж за 4 650 000 рублей на Поленова ул

Тульская область, Заокский район, Поленова ул

4 650 000 Р

48 947Р за м<sup>2</sup>



95.00 м<sup>2</sup>

Общая

Дом с террасой, построен по каркасной технологии общей площадью 95м2. Дом находится в Заокском районе, ДНП Усадьба Романово в 4 км от Яковлево. ВОЗМОЖНА ПРОДАЖА ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ. Возможна рассрочка. Осмотр в любое время. Комплектация на данный момент: - в качестве фундамента, используются забивные железобетонные сваи (срок службы от 100 лет) - каркас дома, собран из сухой доски 50x150мм. Так же для большей жесткости и надежности дома, весь каркас стен и крыша, зашиты влагостойкой ОСП панелью. - утепление дома по наружному контуру 150 мм, что соответствует нормативным документам для нашего региона. Утеплитель Кнауф, экологически чистый, не содержит смол с плотностью 35 кг/м3, что так же соответствует нормам и гарантирует хорошую шумоизоляцию, а так же устойчивость к проседанию, хорошие тепловые показатели и, конечно же, благодаря правильному пирогу стен (снаружи вент зазор, внутри воздушный), защитит стены от перегрева и изнуряющей жары в доме. - дом снаружи обшит сайдингом, предназначенным для эксплуатации в диапазоне температур от 50 до +50 С. Современная технология производства позволяет производителю давать 50-летнюю гарантию на эксплуатацию и 11 летнюю гарантию на сохранность цвета. Свесы и вылеты крыши отделаны перфорированным софитом. Установлена водосточная система. - крыша ...

👁 1 с 04.06.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79100191144](tel:+79100191144)

## Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	13 сот
--------------	---	-----------------	--------



