

Купить дачу, дом, коттедж за 8 250 000 рублей на Громовская ул

Тульская область, Городской округ Тула, Медвенка, Громовская ул

8 250 000 Р

66 000Р за м²



125.00 м²

Общая

Жилой дом 2024-года постройки подходит под все льготные программы приобретения. Дом построен и зарегистрировано право собственности. Ключи в день сделки. ПОДХОДИТ ПОД ЛЬГОТНУЮ СТАВКУ 6% Площадь жилого дома 125,2 кв.м. Кадастровый номер 71: 14: 020701: 7488. Планировка (поэтажный план) прикреплена в фотографиях. В доме 3 комнаты, кухня-гостиная, 2 санузла, просторная гардеробная, терраса. Терраса закрытого типа, при желании можно сделать круглогодичной теплой: остеклить и сделать теплый пол. Выход на террасу из двух помещений: кухня-гостинная и спальня. Дом крайний, поэтому из окошек открывается приятный вид на лес, поле, закаты. Высота потолков 3,3 м. Жилой дом построен из газосиликатных блоков, утеплитель, облицовочный кирпич BRAER, фундамент сваи 1,8 м, трехкамерные стеклопакеты, крыша перекрыта металлочерепицей. Коммуникации заведены в дом: газ (2х контурный газовый котел), центральное водоснабжение, электричество, канализация-септик. Земельный участок 15 соток (при желании можно увеличить до 26 соток, соседний участок принадлежит собственнику жилого дома, условия приобретения обсуждаются на встрече-показе). Кадастровый номер 71: 14: 020701: 7209. Один собственник. Полная стоимость в Договоре купли-продажи. Документы готовы. Возможно приобретение по семейной ипотеке ...

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Перова Елена Викторовна](#)

Телефон: [+79509058400](tel:+79509058400)

