

Купить дачу, дом, коттедж за 2 200 000 рублей на СНТ Нерудник, 51

Тульская область, Городской округ Тула, СНТ Нерудник, 51

2 200 000 Р

73 333Р за м²

30.00 м²

Общая



Продается уютная дача, где каждое мгновение - это отдых, расположенная в СНТ Нерудник Ленинского района, с/п Хрущевское. 20 км от Тулы по Алексинскому шоссе. До п. Барсуки 3,5 км (вся необходимая инфраструктура: супермаркет Магнит, Пятёрочка, Сбербанк, магазины, аптеки, школа, детский сад, АЗС). Дорога до въезда в СНТ асфальтирована, в самом СНТ отсыпана асфальтной крошкой и щебнем. Планировка: 1 этаж небольшая веранда, гостиная, кухня, две комнаты, коридор, лестница на второй этаж, душевая комната. 2 этаж- просторная спальная комната. Гараж с выходом на улицу и в дом. Коммуникации: - Водоснабжение центральное (сезонное) - Электричество - Отопление печь. Дом добротный и очень теплый, общей площадью 30 м2. Фундамент-капитальный. Стены- кирпич, пластиковые окна, новая крыша из металлопрофиля. Внутренняя отделка дома вагонка. СНТ охраняется, есть уличное освещение, дороги в зимний период чистят. Очень хорошие соседи, рядом лес с грибными местами. Участок площадью 8 соток удобной конфигурации, длина, ширина, всё пропорционально. Огорожен забором. Есть свободные места для дальнейших, изысков. Также имеется небольшой огород с удобренной почвой и теплицей, где вырастает очень хороший урожай. Участок ухожен, засеян газон. На территории плодоносящие деревья, кустарники ...

👁 0 с 25.06.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Фирсова Наталья Игоревна](#)

Телефон: [+79531858140](tel:+79531858140)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.00 сот

