

Купить дачу, дом, коттедж за 6 000 000 рублей

Тульская область

6 000 000 Р

95 238Р за м²

63.00 м²

Общая



Дом ИЖС , для круглогодичного проживания /Дачи на большом участке . При постройке дома использовался деревянный сруб . Фундамент монолитный . Крыша черепица . Дом 63,80 кв.м. + 36 кв.м. пристройка с полезной площадью . В доме был сделан кап. ремонт в 2019-2020 г. Дом расположен в тихом уютном поселке , на второй линии от Федеральной трассы (тихо , шума нет). Поселок хорошо освещается , есть магазин . Участок правильной квадратной формы , ровный . Имеются плодовые фруктовые деревья , ягодные кустарники , растет клубника и земляника . На участке расположена большая теплица . Есть летняя кухня и сарай . Дорога в поселке отсыпная щебенка . Легко проезжают машины . На территории имеется стоянка для одного авто . Со стороны центральной улицы установлен забор - евро штакетник 45 метров , граница с соседями - сталистая сетка рабица (не ржавеет) . До ближайшего городка 1 км . До г. Новомосковск 7 км . Маршрутки ходят регулярно . На машине 10 минут , на маршрутке минут 30 . От Москвы 2 - 2,5 часа езды на машине . В доме 1 дольщик и 1 прописка . Не подалеку есть водоемы , лес (для любителей собирать грибы) . Дом подходит для комфортного круглогодичного проживания , так же и для дачи) . Возможен адекватный торг .

👁 3 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190701245](tel:+79190701245)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	2200.0 сот



