

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на Ул. Новая

Тульская область, Городской округ Тула, Ул. Новая

8 000 000 Р

61 538Р за м²



130.00 м²

Общая

Продается просторный дом с удачной планировкой, 1-этажный, общей площадью 130 кв.м. Кухня-гостиная, 3 спальни, санузел, бойлерная, гардеробная. Панорамные окна. Дом построен из газосиликатных блоков, фундамент ленточный на сваях, крыша металлочерепица, облицовочный кирпич. Дом под предчистовую отделку. Теплый пол. Двухконтурный котел. Пластиковые окна REHAU, ламинированные, тройной стеклопакет. Преимущества данной локации: экологически чистое место, асфальтированная дорога, приличные соседи.

Дом продается со всеми коммуникациями, заведенными в дом: Газ, свет, канализация: септик, вода: центральная скважина. Земельный участок: 7 соток. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Участок отмежеван. Наша компания является аккредитованным партнером-застройщиком в нескольких банках, а это значит, что вы можете приобрести дом по льготной ипотеке со ставкой 6%. Дом подходит под любой вид сертификата. Возможность использовать материнский капитал в качестве первоначального взноса.

👁 0 с 14.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Голубева Юлия Сергеевна](#)

Телефон: [+79107019331](tel:+79107019331)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.00 сот



