

Купить дачу, дом, коттедж за 1 200 000 рублей на 7

Тульская область, Дубенский район, 7

1 200 000 Р

35 294Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

24.00 м<sup>2</sup>

Жилая

Арт. 120791076 В уединённом тихом и красивом месте Дубенского района продаётся деревенский дом. Небольшая деревня Елизаветовка расположена среди лиственного леса вдали от городской суеты и шума. Он подходит для проживания там в тёплый сезон. Дом кирпичный с крыльцом и просторной верандой, обшит сайдингом. Фактическая площадь 70 кв.м. На веранде лестница на второй этаж, на котором можно завершить отделку по своему проекту. Есть большие сени с люком на чердак. В доме действующая русская печь с большой и удобной лежанкой, заведено электричество. Вода из колодца, туалет во дворе, так же есть крепкий деревянный сарай. Земельный участок 13,65 соток на котором расположены сад и огород и участок перед домом 3,65 сотки для огорода. Для полива используется вода из деревенского пруда, находящегося рядом с домом. В деревне нет магазинов, но рядом находится сельская ярмарка, где возможно приобрести различные сельские продукты и всё необходимое для проживания в деревенском доме. Если будет необходимость добраться до города Дубна, то это примерно 16 км, до Тулы около 40 км, до Москвы около 170 км.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Баталина Ольга](#)

Телефон: [+79092620086](tel:+79092620086)

## Характеристики

|                     |             |                          |             |
|---------------------|-------------|--------------------------|-------------|
| Площадь жилая       | 24.00 кв. м | Площадь комнат           | 16.00 кв. м |
| Этажей всего        | 1           | Наличие водоснабжения    | нет         |
| Наличие канализации | нет         | Наличие электроснабжения | да          |
| Наличие отопления   | да          | Площадь участка          | 13.65 сот   |



