

Купить землю, земельный участок за 990 000 рублей на Заокский район, сельское поселение Демидовское, деревня Венюково, коттеджн

Тульская область, Заокский район, сельское поселение Демидовское, деревня Венюково, коттеджн

990 000 Р

82 500Р за сот.



12.00 сот.

Общая

Участок от собственника ВОЗЛЕ ЛЕСА, правильной прямоугольной формы шириной 24 метра и длиной 50 метров, не заросший кустарниками и деревьями, не требует больших вложений для расчистки перед строительством. Участок имеет вид разрешённого использования - ИЖС, на нем вы можете построить дом, баню. Электричество 15 кВт. Круглогодичный водопровод (необходимо провести врезку на участке, нет необходимости в собственной скважине). Для строительства дома можно использовать сельскую ипотеку от РСХБ банка под 3% годовых (деревня Венюково входит в данную программу). Подъезд к КП Дубрава Удач осуществляется по асфальтовой дороге, внутри поселка дороги отсыпаны щебнем. Круглогодичный проезд. Со всех сторон к поселку примыкает живописный лес, с западной стороны поселок огибает речка Выпрейка. Инфраструктура на территории поселка: внутриселковые дороги, въездная группа, детская и спортивная площадки, пляжная зона с выходом в лес (рыбалка, отдых на воде, грибы, ягоды). Ежемесячная абонентская плата в поселке всего 1500 рублей, что существенно ниже, чем в других КП. В нее входит: круглосуточная охрана, гостевая автостоянка, освещение улиц, круглогодичный водопровод. В ближайшее время (2025-2026 г) планируются работы по газификации поселка. Преимущества: • Участок без подряда • Лес и большое озеро ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105801626](#)

## Характеристики

Наличие  
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

