

Купить землю, земельный участок за 5 990 000 рублей на Заокский район

Тульская область, Заокский район

5 990 000 Р
265 044Р за сот.



22.60 сот.
Общая

Продаю уникальный видовой участок в КП Заокские Просторы (Заокские Пейзажи, район Сосны), уч. 437 (метка на соседний, иначе не определяет адрес). Участок - солнечная опушка в тупике в самой дальней части поселка в окружении вековых сосен, причем огромные сосны расположены непосредственно и на участке. Изюминка - дуб-подросток. Вокруг - леса. Никаких железных дорог или скоростных магистралей. Все коммуникации подземные. Электрический кабель, вода, интернет-кабель уже на участке - протянуты под землей непосредственно к предполагаемому пятну застройки (видны на видео, ничего не надо копать, просто подключайте свой дом). Газовая труба проходит по границе участка. Еще одна точка подключения воды и электричества - в дальнем углу на границе, можно ставить и подключать 2 дома. Участок почищен от лишнего подлеска, трава выкашивается раз в месяц. Цивилизация буквально за углом: до ж/д станции Тарусская (райцентр Заокский), пляжей на Оке и музей-усадьбы художника Поленова, вкусных ресторанов - 10-15 минут на машине. Ближайшая новая Пятерочка/Wildberries/магазины - 8-10 минут. На въезде в поселок - слагбаум с охранником. Непосредственно рядом в 5 минутах ходьбы - великолепная ухоженная эко-долина Родники с родниками, купелями, дорожками и речушкой Лебосня (см. фото). Ничего лишнего - только ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807201746](tel:+79807201746)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



