

Купить складское помещение за 9 500 060 рублей на Заокский район, сельское поселение Малаховское, садовые участки Азаровская

Тульская область, Заокский район, сельское поселение Малаховское, садовые участки Азаровская

9 500 060 Р

42 411Р за м²



224.00 м²

Общая

Продаётся складское помещение площадью 200 м2 (2024 года постройки) с офисом 24 м2 на участке 18.5 соток Тульская область Заокский район деревня Азаровка Симферопольское шоссе 90 км от МКАД. Складское помещение частично утеплено, офис утеплён, назначение земли (для предпринимательской деятельности). Участок огорожен забором из металлопрофиля, оборудована въездная группа (ворота и калитка), территория участка выровнена и отсыпана щебнем. Так же на территории участка залит новый фундамент 7х12 под магазин, навес стальная конструкция, выкопан колодец 19 колец, и септик (переливной, выгребная яма). Электричество подведено в складское помещение и офис, выделенная мощность 15 кВт. Склад построен на капитальном фундаменте, залита плита толщиной 20 см со стальными сваями. Склад расположен в 100 метрах от Симферопольского шоссе, удобный и официальный съезд, круглогодичный подъезд по отсыпанной щебнем дороге, зимой дороги чистят, в деревне Азаровка есть магистральный газ. Документы оформлены и готовы к сделке. Кадастровый номер: 71:09:020101:4416.

👁 0 с 02.04.2025, обновлен 03.04.2025

Характеристики

Этажей всего 1

