

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на Аркадия Шипунова ул., 32

Тульская область, поселок Ленинский, Аркадия Шипунова ул., 32

5 450 000 Р

152 235Р за м²



35.80 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

9.10 м²

Кухня

12 из 12

Этаж

Арт. 96803864 Дом расположен в новом спальном районе города Тулы - Левобережный. Район уже практически полностью застроен. Микрорайон, где расположен дом уже обжит, есть все объекты инфраструктуры: остановки общественного транспорта, продуктовые магазины, аптеки, мед. пункты, Озон, Вайлдберис, фитнес клубы. Рядом есть огромное пространство для выгула домашних питомцев, кто любит рыбалку - р.Упа прям под боком, можно покататься на лодках. Для молодой семьи - в шаговой доступности детский сад, прекрасная школа (в народе прозвана "Хогвартс" - за стиль постройки), крупнейшие универмаги г.Тула (Глобус, Лемана Про, Хофф и т.д.), через дорогу центр игровых видов спорта, ЛЕДОВЫЙ ДВОРЕЦ. Самый ТИХИЙ последний 12 этаж с исключительным свежим воздухом за окном. С учетом 2-х лифтов ни каких затруднений в подъеме на этаж нет. Двор, дом, подъезд все в едином красивом дизайне и построено по последним требованиям безопасности. Внутренний двор без движения машин с хорошей детской площадкой, около подъезда парковка с заездом через шлагбаумом, на доме и в подъезде камеры видеонаблюдения, современная электронная система пожаробезопасности с внешними балконами переходами для эвакуации, подъезд полностью просматривается со стеклянными дверями и перегородками + хорошее освещение. ЭТО ОДИН ИЗ ...

👁 0 с 18.03.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Риелт-Эверест Недвижимость](#)

Телефон: [+79207488400](tel:+79207488400)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	12
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	9.10 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		

