

Купить квартиру за 4 625 000 рублей на улица Трегубова, 34

Тульская область, Узловая, улица Трегубова, 34

4 625 000 Р

74 597Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в центре города предлагает комфорт и удобство благодаря удачному расположению и продуманной планировке. Объект находится в пешей доступности от ключевых объектов инфраструктуры: в шаговой доступности расположены супермаркеты «Пятерочка» и «Магнит», торговый центр «Талисман», отделение Сбербанка, поликлиника и художественная школа. При этом двор остается тихим и озелененным — движение машин под окнами отсутствует, что создает спокойную атмосферу для жизни. Квартира расположена на две стороны: окна выходят во двор и в сторону улицы, обеспечивая хорошую инсоляцию. Все комнаты изолированные, что делает планировку удобной для семьи или совместного проживания. Дополнительное преимущество — большая кладовка для хранения вещей и доступ к подвалу. В квартире выполнен косметический ремонт: натяжные потолки, свежая отделка. Установлено индивидуальное отопление с двухконтурным котлом Bosch, что позволяет регулировать температуру и экономить на коммунальных платежах. Проблем с подачей воды и тепла нет — квартира остается теплой даже в холодное время года, несмотря на угловое расположение. Во дворе оборудована просторная парковка для жильцов. Балкон в квартире отсутствует, что компенсируется наличием кладовой и общей функциональностью пространства. Дом отличается ...

👁 0 с 29.05.2025, обновлен 29.05.2025

Продавец: [Плаксина Татьяна Петровна](#)

Телефон: [+79101501497](tel:+79101501497)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

