

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Тула, улица Болдина, 106А

Тульская область, Тула, улица Болдина, 106А

3 600 000 Р

105 882Р за м²



34.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается однокомнатная квартира в Советском районе города Тулы, расположенная в пешей доступности от главного корпуса ТулГУ и благоустроенного парка. Квартира идеально подходит как для комфортного проживания, так и для аренды, благодаря выгодному местоположению и высокой востребованности у студентов и преподавателей университета. Квартира находится в кирпичном доме с недавно замененной кровлей и обновленной электропроводкой, что гарантирует безопасность и отсутствие дополнительных вложений в ближайшие годы. Квартира светлая: окна выходят на восточную и южную стороны, обеспечивая постоянное естественное освещение в течение всего дня. В квартире выполнен косметический ремонт, установлена надежная сантехника, включая водонагреватель Bosch, присутствует вся необходимая мебель и бытовая техника: две кровати, холодильник, стиральная машина, что позволяет заселяться сразу после покупки. Жилой комплекс окружен развитой инфраструктурой: детский сад, средняя школа, взрослая и детская поликлиники, аптеки, супермаркеты и остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд к центральным магистралям города, при этом район отличается спокойной экологичной атмосферой благодаря близости парковой зоны. Юридическая чистота ...

👁 1 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Плаксина Татьяна Петровна](#)

Телефон: [+79605946371](tel:+79605946371)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

