Купить квартиру за 2 500 000 рублей на ул Горького, 9

Тульская область, Узловский район, Узловая, ул Горького, 9

2 500 000 Р

67 568Р за м^2

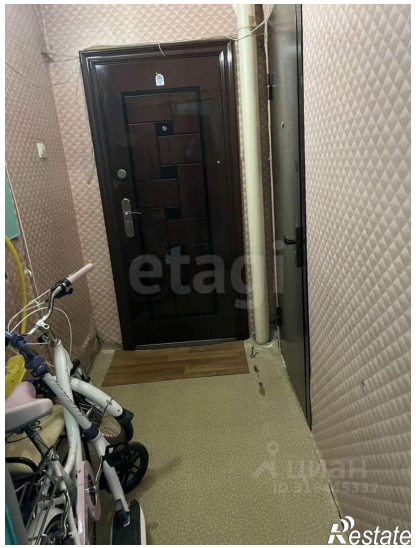
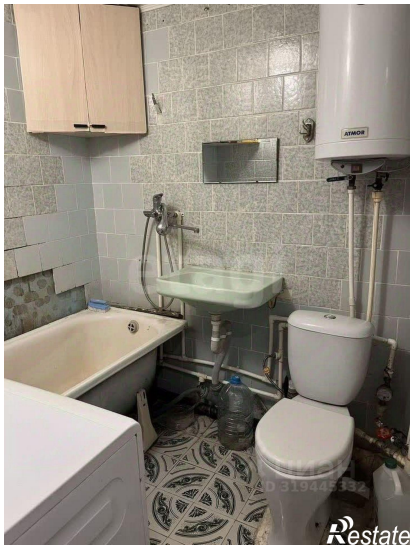
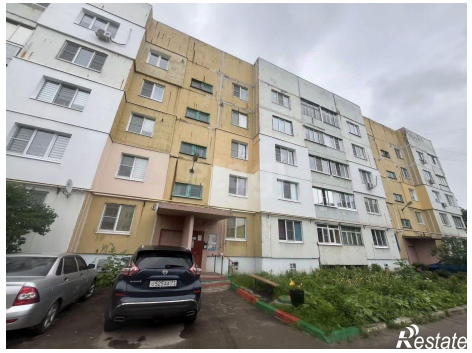
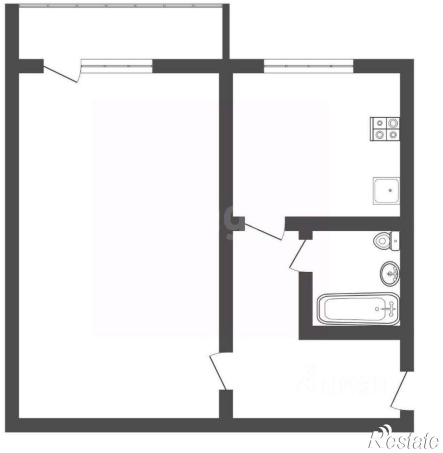
37.00 м^2	8.00 м^2	3 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира на 3 этаже пятиэтажного панельного дома. Общая площадь 37кв.м. Квартира не угловая, с хорошим естественным освещением. Состояние под ремонт — это возможность для новых владельцев реализовать индивидуальный дизайн-проект. В квартире : центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, установлен электрический бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения. Особенность планировки — наличие общего предбанника на две квартиры площадью, который можно использовать для хранения велосипедов, самокатов или сезонных вещей. Дом расположен в развитом районе с полной инфраструктурой: в пешей доступности (35 минут) находятся супермаркеты Пятерочка и Магнит , продуктовый рынок, остановка общественного транспорта Водолей с маршрутами в центр города. В 10 минутах ходьбы — Дом культуры с кинотеатром и концертным залом, а также благоустроенный парк с детскими площадками и зонами отдыха. Район отличается удобной транспортной доступностью. Квартира подойдет как для молодой семьи, так и для инвестиции — район пользуется стабильным спросом на аренду благодаря развитой инфраструктуре и транспортной доступности. Документы готовы к сделке, возможен торг для серьезных покупателей. Код пользователя: 179291 Номер в базе: 8987143

0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79105511860

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	8.00 кв. м