

Купить квартиру за 3 680 000 рублей на ул Вадима Усова, 8

Тульская область, посёлок Молодёжный, ул Вадима Усова, 8

3 680 000 Р

115 000Р за м²



32.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира в сданном новом доме представляет собой выгодное предложение как для собственного проживания, так и для капиталовложений. Объект отличается рациональной планировкой: прихожая с готовой нишей для гардеробной системы, изолированная спальня правильной геометрии, совмещенный санузел и просторная кухня-гостиная, объединенная с панорамной лоджией. Ключевым преимуществом является автономная система отопления от индивидуального газового котла, что обеспечивает значительную экономию на коммунальных расходах и позволяет гибко регулировать микроклимат. Входная группа укомплектована надежной металлической дверью. Жилой комплекс обладает развитой внутренней инфраструктурой, включая современные детские и спортивные площадки, зоны для отдыха и барбекю, а также велодорожки. Вопрос с парковкой решен за счет организации просторных гостевых и резидентских парковочных зон. Транспортная доступность и близость сетевых магазинов повседневного спроса обеспечивают высокий уровень бытового комфорта. Состояние квартиры позволяет заехать сразу после приобретения, что минимизирует дополнительные затраты и усилия. Код пользователя: 111230 Номер в базе: 9978706

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Шилкин Илья Дмитриевич](#)

Телефон: [+79038414290](tel:+79038414290)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

