

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на улица Павлова, 9

Тульская область, Кимовск, улица Павлова, 9

2 300 000 Р

46 939Р за м²



49.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру с АОГВ в центре города, район трёх палаток, 5/5. Состояние на твердую 4, крыша целая, не течет - капитальный ремонт кровли был 6 лет назад. В пешей доступности школа N3, детские сады N 14, 16 и 17, супермаркеты Пятёрочка и Магнит, а также другие продуктовые и промтоварные магазины, пункты выдачи Озон и ВБ. 5 минут ходьбы от городской площади и Центрального сквера. В квартире 10-летний ремонт, вода и канализация поменяны около 5 лет назад, настенный двухконтурный газовый котел с датчиком комнатной температуры - позволяет не отключать котел на лето, поставил желаемую температуру и забыл. Плата за газ в самый холодный месяц года около 2.5 тысяч рублей при постоянной комнатной температуре 25-26 градусов. Входная дверь металлическая с ковкой. Счётчики на все (газ, свет, вода) установлены. Окна пластиковые Dekeuning профиль 70 мм, двухкамерный стеклопакет. По мебели в квартире остаётся кухня с некоторым количеством кухонной утвари, микроволновка. В подарок отдам также теплообменник для котла, на случай когда стоящий в нем будет нуждаться в промывке, чтобы не оставаться без отопления и воды. По другим вопросам пишите или звоните. Без обременений. Кухня остаётся. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Развитая ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101502197](tel:+79101502197)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		



