

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на город Тула, улица Пушкинская

Тульская область, город Тула, улица Пушкинская

5 500 000 Р

71 429Р за м²



77.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продам помещение в центре города — идеально под бизнес или жильё! Площадь: 2-й этаж — 77,7 м² Подвал — 25 м² Описание объекта: Продаётся старинное здание с метровыми стенами — прочное, тёплое, с историей и атмосферой. Отличное расположение — самое сердце города! Помещение не является объектом культурного наследия, поэтому можно свободно перепланировать и реализовать любые идеи. Преимущества: Все коммуникации подведены — вода, канализация, электричество 15 кВт Газ — проект готов и оплачены монтажные работы Возможна надстройка мансардного этажа Стены можно переносить и убирать Наличие внутреннего двора , и парковочных мест Подойдёт для: — офиса или представительства компании — салона красоты или медицинского центра — кафе, мини-отеля, апартаментов — творческого пространства или студии Состояние: требует внимания и рук, зато открывает огромные возможности для реконструкции под себя. Все подробности — по телефону или при встрече. Редкий вариант в центре города по отличной цене!

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105809274](tel:+79105809274)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь кухни	10.00 кв. м		



