

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на Тула, улица Комарова, 49А

Тульская область, Тула, улица Комарова, 49А

5 750 000 Р

115 000Р за м²



50.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продаётся уютная и светлая 2-комнатная квартира на 2-м этаже 10-этажного дома. Неугловая, с потличной планировкой: две изолированные комнаты, просторная кухня, отдельный санузел и кладовая / гардеробная — всё для удобства семьи. Квартира с современным ремонтом: чистые стены, ровные полы, надёжная сантехника GROHE, тёплые биметаллические радиаторы, пластиковые окна и качественная входная дверь. Лоджия отделана деревом. Установлен водонагреватель ARISTON, поэтому горячая вода есть всегда, даже при городских отключениях. В подарок остаётся кухонный гарнитур — можно заезжать и жить. Подъезд аккуратный, соседи доброжелательные. Во дворе — зелень, детская и спортивная площадки. Парковка просторная, место есть всегда. Район удобный и спокойный: рядом гимназия 1, школы, детские сады, магазины, аптеки, Сбербанк, остановки общественного транспорта. А до Берёзовой рощи и Пролетарского парка всего 10 минут пешком — идеальное место для прогулок и отдыха. Один взрослый собственник с 1999 года. Документы готовы к продаже. Без обременений. Реальному покупателю возможен торг. Приглашаю на просмотр — вам здесь понравится!

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190701057](tel:+79190701057)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь кухни	9.00 кв. м		



