

Купить квартиру за 10 740 000 рублей на ул Героя России Макаровца, 3

Тульская область, ул Героя России Макаровца, 3

10 740 000 Р

170 476Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.40 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 14

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 63 м в современном доме с качественным ремонтом и всей необходимой мебелью готова к заселению. Планировка отличается практичностью и комфортом: две изолированные комнаты 11,1м и 12,25 м и большая отдельная кухня-гостиная 20,33 создают идеальные условия для жизни семьи. Окна выходят на две стороны, обеспечивая равномерное естественное освещение в течение всего дня и ощущение простора. Дополнительным преимуществом является функциональная лоджия с качественным остеклением и видом во двор — идеальное место для отдыха. Санузел отдельный, что повышает удобство при совместном проживании. Вся мебель и техника, включая кухонный гарнитур и встроенные системы хранения, остаются новому владельцу, по договоренности, что позволяет избежать дополнительных затрат и хлопот. Дом расположен в развитой инфраструктурной среде: в шаговой доступности находятся детский сад, школа и магазины. Благоустроенный двор без машин обеспечивает безопасность для детей и спокойную атмосферу. Объект представляет собой выгодное решение для тех, кто ценит функциональность, готовность к проживанию и гармоничное окружение. Документы готовы, никто не прописан. Код пользователя: 183312 Номер в базе: 10137555

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190815842](tel:+79190815842)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Этаж          | 10          |
| Этажей всего      | 14          | Площадь жилая | 23.40 кв. м |
| Площадь кухни     | 20.00 кв. м |               |             |

