

Купить производственную площадь за 1 598 300 рублей на Стволовая улица, 3

Тульская область, Щёкино, Стволовая улица, 3

1 598 300 Р

15 983Р за м²



100.00 м²

Общая

Собственник продаёт производственное здание общей площадью 5 406 кв. м. Есть ж/д. Общая площадь: 5 406 кв.м. Производственные помещения: 5 406 кв.м. Высота потолков: 11 м Крановое оборудование: 5-20 тн. Земельный участок: 1,3 га. Офисные помещения: от 130 до 900 кв. м. в аренду по желанию в пристроенном здании. Коммуникации: Водопровод: есть Канализация: есть Электричество: 1000 кВт. Возможно увеличение. Газ: на участке 500 куб/час 0,3 Мпа. Возможно увеличение. (Расходы по выполнению ТУ на подключение газа в стоимость не включены.) Обособленный производственный комплекс, земельный участок и здание в собственности. Залогов и обременений нет. Комплекс находится в крупном районном промышленном центре с развитой инфраструктурой. Рядом остановки общественного транспорта. Свободный подъезд грузового транспорта. Удобный выезд на трассу М2, до МКАД 176 км. Комплекс состоит: 1. Производственное здание площадью 5 400 кв м, ввод в эксплуатацию в 2005 г. помещение 1 состоит из 2 пролётов по 90 м; помещение 2 состоит из 2 пролётов по 60 м. Ширина всех пролётов 18 м. Железобетонные: фундамент, несущие конструкции, конструкции подкрановых путей, потолок и стены. Пластиковые окна. Бетонные полы под нагрузку 30 тн/кв.м. Двое ворот под еврофуру. Высота помещений: 11 метров до фермы. Крановое ...

👁 2 с 06.10.2023, обновлен 06.10.2023

Характеристики

Этажей всего 1

