

Купить производственную площадь за 16 500 400 рублей на Алексинский район, деревня Ботня

Тульская область, Алексинский район, деревня Ботня

16 500 400 Р

23 572Р за м²



700.00 м²

Общая

Капитальное строение 1992 года, площадь почти 700 м2, на 0,5 Га земли (можно докупить ещё 0,5 га). В 10 мин/ транспортом от города Алексин. Асфальтированная дорога (2022 года) до трасс М2 и М3. Состоит из Основной производственной площади и 2-х пристроек. Земля и строение в собственности. Электрифицировано. Свое водоснабжение. Идеально ровный и сухой участок земли. По границе крупный Агропромышленный комплекс Гавриш и Алексинский ДОК (щиты для мебели), также производитель дверей, и др мелкие ремонтные мастерские и местное животноводческое фермерство. ЗДАНИЕ в хорошем состоянии- НЕ требует ремонта. В 2021 году полы залиты бетоном. Готово к эксплуатации! Пологая крыша здания предполагает 1. собственное электричество, 2. Надстройки. В 2020 году использовалось под мини завод. В связи с открытием WB и в скором временим ОЗОН, расширением промышленного комплекса АХК, и НПО Тяжпромарматура , Петровского завода АОМЗ в городе резко увеличился поток рабочих молодых энергичных людей. Наблюдается нехватка в сфере недвижимости, хороших гостиничных услуг, практически не развита сфера общепита и досуга для молодых рабочих. Очень развивается Туризм . Большой массив реликтового Соснового бора и судоходной реки Оки и маленьких рек и озёр. Очень развивается частный сектор. Цена ...

👁 0 с 27.11.2023, обновлен 28.11.2023

Характеристики

Этажей всего 1

