

Купить производственную площадь за 90 000 000 рублей на Алексин г, Луначарского ул, д.2 строение 2

Тульская область, Городской округ Алексин, Алексин, Алексин г, Луначарского ул, д.2 строение 2

90 000 000 Р

27 273Р за м²



3300.00 м²

Общая

Номер в базе: 52383. В продаже производственный объект - деревообрабатывающий комбинат. Площадь основного производственного корпуса 3269 кв.м., включает в себя АБК 800 кв.м. и рабочая зона 2500 кв.м. (длина цеха 80 метров, ширина 32 метра, сетка колонн 6 метров, высота 12 метров, до кран-балки 8 метров). Площадь бытового здания 167 кв.м. Здание для приготовления раствора 71кв.м. Объект расположен на земельном участке площадью 10540 кв.м. На территории находятся современные сушильные камеры. Собственная трансформаторная подстанция 400 кВт, с возможностью увеличения мощности, водоснабжение и водоотведение центральные, отопление-модульные котельные на 400 и 1000 кВт, также имеется центральное отопление (временно отключено). Две кран-балки грузоподъемностью 3 и 5 тонн. Предприятие расположено на территории опережающего развития, которое дает преимущества на налоговые преференции. Объект без обременений, оперативный показ, быстрый выход на сделку. Торг и конструктивный диалог с реальным покупателем.

👁 1 с 27.04.2024, обновлен 03.02.2025

Характеристики

Этажей всего 1



